

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

MedPark
Hospital



โครงการ โรงพยาบาลเมดพาร์ค (เดิมชื่อ โครงการอาคารโรงพยาบาลขนาด 550 เตียง)
เจ้าของโครงการ บริษัท ทีพีพี เฮลท์แคร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ 3333 ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02 023 3333

กรกฎาคม 2567



จัดทำโดย บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานทาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210
โทรศัพท์ : 035-800593, 035-226382-3 โทรสาร : 035-800594

ที่ TPPHI-CEO/2567/035

วันที่ 15 กรกฎาคม 2567

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลเมดพาร์ค (เดิมชื่อโครงการอาคารโรงพยาบาล ขนาด 550 เตียง) (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือน มกราคม - มิถุนายน 2567

เรียน อธิบดีกรมสนับสนุนบริการสุขภาพ

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเมดพาร์ค (เดิมชื่อโครงการอาคารโรงพยาบาล ขนาด 550 เตียง) (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือน มกราคม - มิถุนายน 2567 จำนวน 3 ชุด

ตามที่โรงพยาบาลเมดพาร์ค (เดิมชื่อโครงการ อาคารโรงพยาบาล ขนาด 550 เตียง) ภายใต้บริษัท ทีพีพี เฮลท์แคร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 3333 ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้รับความเห็นชอบตามหนังสือที่ ทส.1009.5/1468 ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2561 โดยโรงพยาบาลฯ จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่แนบมาพร้อมหนังสือเห็นชอบฉบับดังกล่าว โดยให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2 ครั้งต่อปี นั้น

บัดนี้โรงพยาบาลเมดพาร์ค ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการโรงพยาบาลเมดพาร์ค ฉบับเดือน มกราคม - มิถุนายน 2567 เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานดังกล่าว ให้ท่านพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลเมดพาร์ค

MedPark Hospital

3333 ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
3333 Rama IV Road, Khlong Toei, Bangkok 10110
T: +66 2 023 3333

www.medparkhospital.com

26 ก.ค. 67

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อาคารโรงพยาบาล ขนาด 550 เตียง ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น โครงการ โรงพยาบาลเมตพาร์ค

วันที่ 15 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารโรงพยาบาล ขนาด
550 เตียง ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น โครงการ โรงพยาบาลเมตพาร์ค ระยะดำเนินการ ตั้งอยู่ เลขที่ 3333 ถนนพระรามที่ 4
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย 10110 ของ บริษัท ทีพีพี เฮลท์แคร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

(✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
2.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
4.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
5.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
6.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

.....
[ลายมือชื่อ]

ผู้จัดการทั่วไป
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อาคารโรงพยาบาล ขนาด 550 เตียง ต่อมามีการเปลี่ยนชื่อเป็น โรงพยาบาลเมตพาร์ค

1. ชื่อโครงการ : โครงการ โรงพยาบาลเมตพาร์ค
: เดิมชื่อ โครงการ อาคารโรงพยาบาล ขนาด 550 เตียง
2. สถานที่ตั้ง : เลขที่ 3333 ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ทีพีพี เฮลท์แคร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 3333 ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02 023 3333
5. จัดทำโดย : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: หนังสือที่ ทส.1009.5/1468 ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2561
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ครึ่งสุดท้าย
: ฉบับเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 ระยะดำเนินการ
เมื่อวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2567
8. หน่วยงานอนุญาต : กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ
9. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : โรงพยาบาลขนาด 550 เตียง (ปัจจุบันขออนุญาต 205 เตียง)
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : พื้นที่โครงการ 6-2-79 ไร่ หรือ 10,716 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - ระบบน้ำใช้ : โรงพยาบาลใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขา สุขุมวิท โดยจะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ ขนาดเส้น ผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของ อาคาร จากนั้นจะสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นถังเก็บน้ำชั้นที่ 23 แล้วจึงจ่ายลงมายัง ส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป
 - การบำบัดน้ำเสีย : โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณทางวิ่งรถด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ แบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ 600 ลบ.ม./ วัน และจัดให้มีระบบบำบัดก๊าซมีเทน และ Aerosol โดยน้ำเสียจะผ่านการ ฆ่าเชื้อด้วยระบบ UV และ มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ ก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนพระราม 4 ต่อไป
 - อื่นๆ : สามารถดูรายละเอียดเพิ่มเติมในบทที่ 1

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญภาพ	II
สารบัญตาราง	IV
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	
1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-1
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-5
1.4 แผนการดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-72
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-16
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ	
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวก ข	เอกสารจากหน่วยงานราชการ
ภาคผนวก ค	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ภาคผนวก ง	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก จ	สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ฉ	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ช	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1.2-1 ที่ตั้งโครงการ	1-3
1.2-2 สภาพปัจจุบัน (30/04/67)	1-4
1.3.1-1 เส้นทางการเดินทางเข้าออกพื้นที่โครงการ	1-8
1.3.1-2 ผังบริเวณโครงการ	1-9
1.3.2-1 ผังแสดงสัญลักษณ์กั้นแยกส่วนระหว่างพื้นที่ส่วนบริการ และพื้นที่จอดรถยนต์บริเวณชั้นที่ 1	1-14
1.3.3-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ของโครงการ	1-15
1.3.3-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 6 ของโครงการ	1-16
1.3.3-3 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ของโครงการในปัจจุบัน	1-17
1.3.3-4 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 6 ของโครงการในปัจจุบัน	1-18
1.3.3-5 พื้นที่สีเขียว ชั้น 10 ที่ทำเพิ่มเติม	1-19
1.3.4-1 ระบบน้ำใช้ภายในโครงการ	1-21
1.3.5-1 ที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1-26
1.3.5-2 ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1-27
1.3.5-3 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ในปัจจุบัน	1-28
1.3.6-1 ผังระบบระบายน้ำฝนและน้ำเสียของโครงการ	1-32
1.3.6-2 ระบบระบายน้ำฝนและน้ำเสียของโครงการในปัจจุบัน	1-33
1.3.7-1 ตำแหน่งอาคารพักมูลฝอยรวม และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ	1-39
1.3.7-2 การจัดการขยะของโครงการ	1-40
1.3.8-1 ระบบโทรทัศน์ วงจรรวม	1-44
1.3.9-1 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ	1-45
1.3.10-1 ตำแหน่งหั่วรับน้ำดับเพลิง และจุดจอดรถดับเพลิงของโครงการ	1-50
1.3.10-2 ผังตำแหน่งบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ	1-51
1.3.10-3 พื้นที่หนีไฟทางอากาศและการเข้าถึง	1-52
1.3.10-4 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ	1-53
1.3.11-1 ระบบระบายอากาศภายในโครงการ	1-60
1.3.12-1 ผังแสดงตำแหน่งถังเก็บออกซิเจนเหลวของโครงการ	1-65
1.3.12-2 ความปลอดภัยของระบบก๊าซทางการแพทย์	1-66
1.3.13-1 ผังแสดงทิศทางการจราจรและตำแหน่งป้ายแสดงสัญลักษณ์จราจรบริเวณชั้น 1	1-68
1.3.13-2 ระบบจราจรภายในโครงการ	1-69

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
2-1	รั้วรอบโครงการและพื้นที่สีเขียวชั้น 1
2-2	พื้นที่สีเขียว ชั้น 6
2-3	พื้นที่สีเขียว ชั้น 10 ที่ทำเพิ่มเติม
2-4	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ
2-5	เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว
2-6	ระบบระบายอากาศที่จอดรถ
2-7	ป้ายบอกทาง, ป้ายเตือนและสัญลักษณ์จราจร
2-8	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
2-9	ระบบน้ำใช้ในโครงการ
2-10	ระบบระบายน้ำของโครงการ
2-11	การจัดการขยะภายในโครงการ
2-12	ระบบไฟฟ้าของโครงการ
2-13	การอนุรักษ์พลังงานของโครงการ
2-14	การป้องกันอัคคีภัยของโครงการ
2-15	การจราจรภายในโครงการ
2-16	การดูแลหอฝิ่นเย็น
2-17	การกำจัดสัตว์พาหะนำโรค
2-18	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง
2-19	เลือกใช้สีอาคารเป็นโทนสีอ่อน
2-20	ป้ายจอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์
3.5.3-1	การเก็บตัวอย่างน้ำเสีย
3.5.3-2	กราฟเปรียบเทียบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ย้อนหลัง

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.4.1-1	แผนงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1-72
1.4.2-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลเมตพาร์ค (เดิมชื่อ โครงการอาคารโรงพยาบาลขนาด 550 เตียง) ระยะ ดำเนินการ 1-73
2.2-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลเมตพาร์ค (เดิมชื่อ โครงการอาคารโรงพยาบาลขนาด 550 เตียง) ระยะดำเนินการ 2-3
3.4-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลเมตพาร์ค (เดิมชื่อ โครงการอาคารโรงพยาบาลขนาด 550 เตียง) ระยะดำเนินการ 3-3
3.5.2-1	ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-17
3.5.3-1	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย 3-19
3.5.3-2	ผลการวิเคราะห์ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ย้อนหลัง 3-22
4-1	มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ ถึงเวลาปฏิบัติ 4-1